

# **CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO OTTOBRE 2025**

Resp. Scientifico: Avv. E. Eduppe

## **I LEZIONE 10 OTTOBRE dalle 14.00 - 19.00**

- La comunicazione verbale e non verbale – Avv. Monica Russo
- La comunicazione efficace nell'assemblea di condominio
- Esempi pratici
- Novità giurisprudenziali in ambito condominiale - Avv. Elisabetta Eduppe

## **II LEZIONE 17 OTTOBRE 2025 dalle 14.00 – 19.00**

- Il certificato di idoneità statica - Ing. Alessandro Cavalletti
- Condomino deceduto, chi convocare in assemblea – Avv. Ruga
- L'amministratore quale custode del regolamento condominiale e "sceriffo" delle violazioni dello stesso - Avv. Michele Forino
- Tavola rotonda

## **III LEZIONE 24 OTTOBRE 2025 dalle 14.00 - 19.00**

- L'amministratore e gli aggiornamenti sulle verifiche periodiche (SPONSOR)
- La mediazione in condominio novità dell'anno dopo la riforma Cartabia - Avv. Elisabetta Eduppe
- **Esame Finale**

**Il corso si svolgerà in Genova presso Bi.Bi Service Sas in Via XX Settembre, 41/3p, Genova**

Per iscriversi all'evento è necessario inviare una mail all'indirizzo [formazione@assocondgenova.it](mailto:formazione@assocondgenova.it) indicando i propri dati anagrafici, la mail e il numero di cellulare.

Le iscrizioni saranno acquisite in ordine temporale di ricezione (entro e non oltre il 20/09/2025) ed al raggiungimento del numero massimo di partecipanti non sarà possibile acquisirne ulteriori.

Il superamento del corso comporta il rilascio, per l'anno in corso, del Certificato per la Formazione Continua valido per il D.L. 140/2014.

La certificazione rilasciata è condizione essenziale per lo svolgimento della professione di amministratore di condominio, come imposto dalla normativa vigente e vincolante per la nomina o il mantenimento degli incarichi professionali. La mancanza del requisito dell'aggiornamento annuale è motivo di revoca del mandato e richiesta risarcimento danni (alcune sentenze recenti al riguardo) Tribunale Roma sent. del 7/12/16, Tribunale Padova sent. n. 818/17, Tribunale Verona sent. n. 2525/18 e Tribunale di Milano sent. n. 3145/19)

La partecipazione al corso comporta il riconoscimento di n. 18 crediti da parte dell'Ordine dei Geometri

Chi volesse ricevere ulteriori info potrà visionare il nostro nuovo sito al seguente indirizzo: [www.assocondgenova.it](http://www.assocondgenova.it)

Il corso ha un costo di € 200,00 (da versare sul seguente IBAN IT60U0538701400000047008634) e comprende:

- la partecipazione e la consegna del relativo attestato
- la possibilità di partecipare gratuitamente ad altri corsi che si terranno durante l'anno
- il tesseramento annuale all'associazione